

回遊動線のキッチン、シーンに合わせて変える照明、 家族を繋ぐユーティリティ・・・様々な共家事アイデアが 生活にさらなる豊かさをもたらします。

アイデア満載の開放的なパブリック空間

回遊動線のキッチン、勉強や団らんのシーンに合わせて変えることの出来る照明を設けたダイニング、子どもの自由空間とも家事コーナーともなるユーティリティ等、共家事アイデアの詰まったパブリック空間。ペット共生住宅をイメージしたペットコーナーなど、暮らしを楽しむアイデアを満載のフロアです。

1F

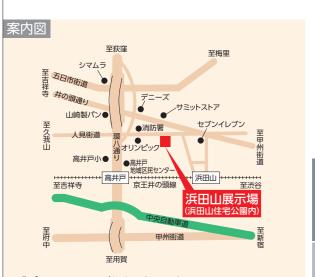
2F

快適なオフタイムを楽しむプライベート空間

主寝室隣接の小上がりのあるWICや共用部に設けたファミリークロークは、収納に新たな価値を生み出すアイデア空間となります。また、コンクリートの高い遮音性を活かしたオーディオルーム仕様のホビールームは、音楽や楽器を楽しむ上質なオフタイムを演出する空間となります。

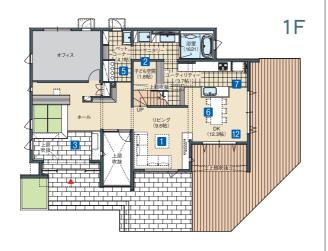
上質な間取りと仕様が魅力の賃貸空間 3F

賃貸住戸は、DINKS (2人暮らし)を想定した1L DKの構成で、キッチン・サニタリーを住戸の中心に配置することで生活に便利な回遊動線を持つ空間としています。また、ルーフバルコニーでは楽しいアウトドアライフを提案し、更に大容量の太陽光パネルを設置して一次エネルギー消費量ゼロを実現しています。

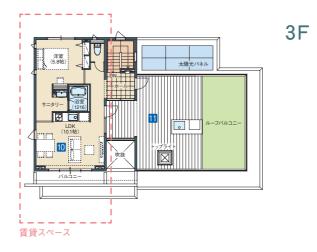


「パルコン ウィズ」浜田山展示場

交 通 京王井の頭線「浜田山駅」より徒歩5分 無料駐車場を完備しています。







- ●建築面積 132.48㎡ (40.07坪)
- ●1階床面積 127.88㎡ (38.68坪)
- ●2階床面積 120.08㎡(36.32坪)
- ●3階床面積 52.76㎡(15.95坪) ●延床面積 300.72㎡(90.95坪)

TEL 03-3335-5911

https://www.palcon.jp/

〒168-0072 東京都杉並区高井戸東3-16 浜田山住宅公園内

東京支店 **30 0120-208-801** 〒163-1019 東京都新宿区西新宿3-7-1 新宿パークタワー19階



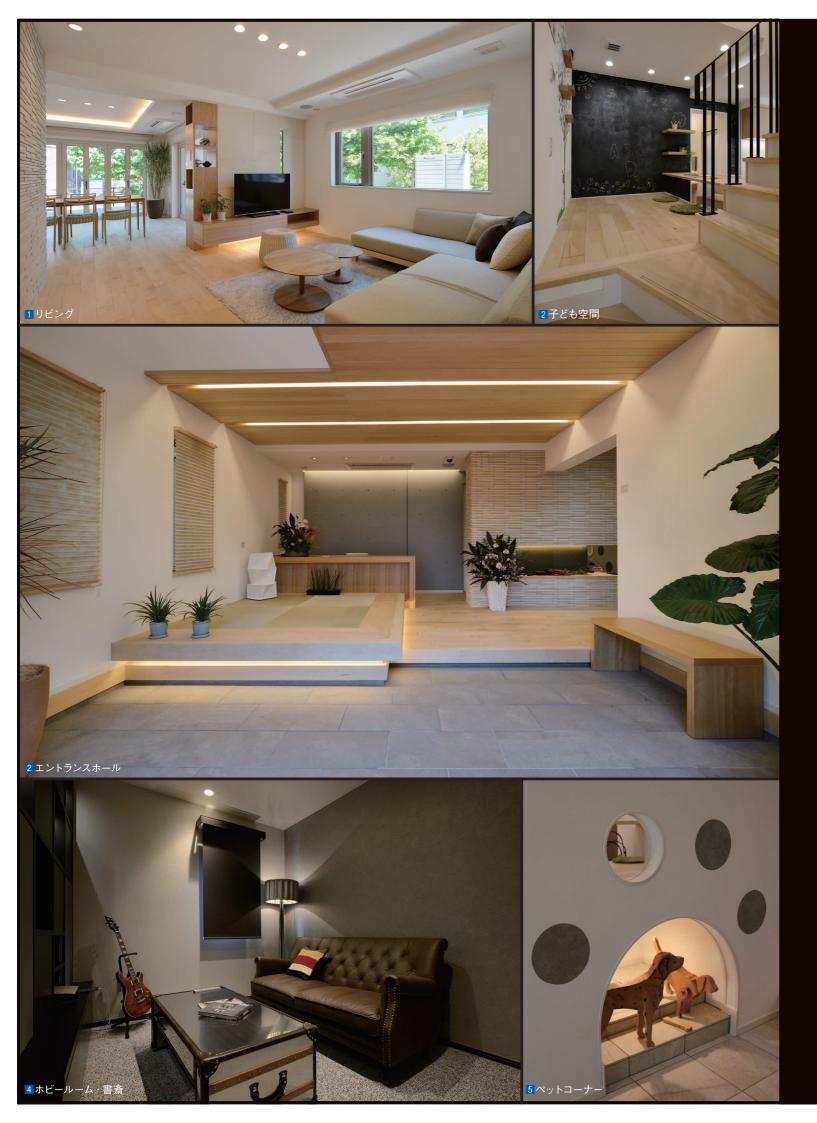
For a Lively World



浜田山展示場







HAMADAYAMA MODEL

「共家事」スタイルの オーナー住戸と ハイグレードな賃貸住戸。 一都市型賃貸併用住宅—

オーナー住戸を想定した1・2階では、当社オリジナルの家族 みんなで楽しく家事をこなすスタイル「共家事-ともかじ-」の アイデアが日々の生活を楽しく快適に演出します。

3階のDINKS(2人暮らし)向けの賃貸住戸は、ハイグレード な仕様・設備を装備したワンランク上の生活をかなえます。 「あったらいいな」をカタチにした住まいです。











